



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ**  
**ДАРДИЋ**

Именован за подручје Вишег суда у Сомбору  
и Привредног суда у Сомбору  
Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3

**Посл. бр. ИИ 905/2023**

**Дана 23.07.2025. године**

**Јавни извршитељ Бранислав Дардић**, у извршном поступку **извршног повериоца Драгиша Царић**, Сомбор, ул. Војничка бр. 19, ЈМБГ 1003964300545, чији је пуномоћник адв. Бојан Мирковић, Нови Сад, Стражиловска бр. 4 /II спрат, против **извршног дужника Жарко Стијеља**, Станишић, ул. Ослобођења бр. 72, ЈМБГ 0210959810014, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**

**ДОДЕЉУЈЕ СЕ** предметна непокретност уписана у лист непокретности број 291 КО Риђица, у приватној својини извршног дужника Жарко Стијеља, Станишић, ул. Ослобођења бр. 72, ЈМБГ 0210959810014, обим удела 1/3 и то:

- парцела број 3221/1, виноград 3. класе, пољопривредно земљиште, број дела 1, површине 556 м<sup>2</sup>,

понудиоцу Даринки Аврамов, из Бечеја, ул. Змај Јовина бр.114, за цену од 5.799,90 динара.

О плаћању разлику између купопродајне цене и уплаћеног јемства биће одлучено посебним закључком након евентуалног изјашњења имаоца права прече куповине.

**Образложење**

Закључком овог јавног извршитеља, посл.број ИИ 905/2023, од дана 25.06.2025. године оглашена је продаја предметне непокретности путем непосредне погодбе, након што је извршни поверилац дана 16.06.2025. године предложио наставак поступка продајом непокретности непосредном погодбом и доставио споразум о продаји непосредном погодбом са понудиоцем Даринком Аврамов, из Бечеја, ул. Змај Јовина бр.114.

Дана 23.07.2025. године, у 12.00 часова, понудилац је приступила у канцеларију јавног извршитеља те је са истом закључен уговор о продаји непокретности непосредном погодбом.

У складу са наведеним, применом одредби чланова 180, 181 и 189 Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015, 106/2016 - аутентично тумачење, 113/2017 - аутентично тумачење и 54/2019), одлучено је као у изреци.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ:**

Бранислав Дардић